抽選参加申込心得書

１．抽選参加資格

【申込みができない方】

* 未成年者、成年被後見人又は被保佐人
* 市税等を滞納している者
* 契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者
* 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第77号）第２条第２項に指定する暴力団ならびに同法第２条第６号に規定する暴力団員、暴力団員でなくなった日から５年を経過しない者及びこれらの者と密接な関係を有する者
* 抽選において、その公正な執行を妨げた者
* 当選者が契約を締結すること又は契約者が契約を履行することを妨げた者
* 正当な理由が無く契約を履行しなかった者
* その他、組合が必要と認め付した条件に反する者

２．主な条件

1. 保留地の売却決定通知を受けた日から７日以内に契約保証金として売却価額の１０％以上を払い込み、契約日から３０日以内に金額の納入ができる者。
2. 土地区画整理法第１０７条第２項の規定による換地処分に伴う登記が完了するまでは、他人に譲渡する場合は組合の承認が必要です。

３．違反申込等に対する措置

　　次のようなときは、その申込みを無効とします。従って、万一誤って受付けられ、当選しても、その当選は、無効となります。

　①　申込書に記名押印がないとき。

　②　虚偽の申立てをしたとき。

４．添付書類

1. 土地利用計画書
2. 誓約書
3. 暴力団排除に関する誓約書
4. 住民票（本籍地と筆頭者の記載のある住民票）又は履歴事項全部証明書（法人の場合）
5. 市税完納証明書